

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE CURĂȚENIE

Nr. 77 din 10.01.2023

Încheiat între:

Direcția Județeană pentru Cultură Timiș, având sediul în Municipiul Timișoara, Strada Episcop Augustin Pacha, nr. 8, și CIF 2483483, reprezentată prin dl Sorin Predescu, Director executiv, denumită în continuare **BENEFICIAR**, pe de o parte

și **SC GIGI SMILES SRL**, având sediul în Timișoara, str. Martir Octavian Tintaru, nr. 5, scara C, apartamentul 24, înmatriculată la Registrul Comerțului Timis sub nr. J35/2916/2015, C.U.I. 35278434, reprezentată prin Honcas Gigel-Lica, administrator, denumită în cele ce urmează **PRESTATOR**, au încheiat prezentul contract de prestări servicii, în baza legislației române în vigoare cu respectarea următoarelor clauze:

CAP. I OBIECTUL CONTRACTULUI, CONDIȚII TERMENE

1.1. Prezentul Contract intra în vigoare începând cu data semnării lui și are valabilitate până în data de 31.12.2023

1.2 Prestatorul se obliga să efectueze pentru Beneficiar servicii de curățenie care includ următoarele operațiuni:

- Curățenie de întreținere în spațiile beneficiarului de pe Str. Augustin Pacha, nr. 8, mai exact, sunt vizate birourile de la etajul 1 al clădirii și parterul.
- La etajul 1 inclusiv pe scările spre etajul 1, se va interveni de 2 ori pe săptămână dimineața, pentru: ștergerea prafului, curățarea pănzelor de păianjen, igienizarea birourilor, aspirarea și spălarea pardoselii, golirea coșurilor de gunoi, iar o dată la 3 luni se vor spala suprafețele vitrate.
- La parter se vor efectua același operațiuni de 2 ori pe lună.

CAP. II VALOAREA CONTRACTULUI

2.1. Valoarea serviciilor de curățenie de întreținere efectuate lunar este de **2865 RON+TVA**. Plata prețului se face în lei, conform facturilor emise de către PRESTATOR.

2.2. Serviciile suplimentare – se vor documenta ca Anexe la contract și se vor factura separat, conform ofertelor prezentate de PRESTATOR și acceptate de către BENEFICIAR. Pentru aceste servicii suplimentare, Prestatorul va pune la dispoziție un număr de angajați necesar.

2.3. Factura se va emite după fiecare luna. Plata se face prin ordin de plată sau numerar de către beneficiar în termen de 14 zile de la întocmirea facturii. În cazul întârzierii plății, se vor percepe penalități de 1% pentru fiecare zi de întârziere, prestatorul putând lua decizia neefectuării lucrării.

CAP. III RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

3.1. Neonorarea totală sau parțială a obligațiilor contractuale de către una din părți pune în drept partea prejudiciată să calculeze despăgubiri.

3.2. Contractul poate înceta înainte de termen cu acordul de voință al ambelor părți, cu o notificare

prealabilă de minim 30 de zile din partea uneia, numai în cazuri bine justificate și cu regularizarea prealabilă a obligațiilor financiare dintre acestea.

CAP. IV FORȚA MAJORĂ

4.1. Forța majoră constatată potrivit legii apără părțile de răspundere. Cazurile de forță majoră vor fi aduse la cunoștința celeilalte părți în termen de cel mult 5 zile de la data producerii lor, actele doveditoare în acest sens fiind transmise reciproc în termen de 15 zile. Pe durata evenimentului și efectului cazului de forță majoră contractul rămâne suspendat.

CAP.V LITIGII

5.1. Rezolvarea oricărui litigiu legat de prezentul contract se face pe cale amiabilă, între părți sau după caz potrivit dreptului comun la Judecătoria Timișoara.

CAP.VI ALTE PREVEDERI

8.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

8.2. Orice modificare a prezentului contract se poate face prin acte adiționale semnate de ambele părți.

8.3. Prestatorul răspunde de integritatea fizică și morală a bunurilor cu care vine în contact cât și a personalului de lucru al Beneficiarului.

8.4. Personalul Prestatorului culpabil pentru producerea daunelor materiale (distrugerii fizice, pierderi, sustrageri) aduse spațiilor Beneficiarului va fi înlocuit imediat cu personal corespunzător.

8.5. Modificarea tarifelor stabilite se poate face numai în situații bine justificate cu implicații în acoperirea costurilor și a unui profit minim pentru prestator, cu o notificare prealabilă a intenției de majorare de minim 30 de zile.

8.6. Relațiile de serviciu pe toată perioada de derulare a contractului au un caracter confidențial în sensul păstrării informațiilor legate de activitatea Beneficiarului cât și în modul în care sunt manipulate actele/documentele Beneficiarului de către personalul Furnizorului în timpul desfășurării activităților de curățenie.

8.7. În situația în care beneficiarul determină angajați ai prestatorului să înceteze contractul de muncă cu prestatorul și să lucreze pentru beneficiar, acesta din urmă se obligă ca pentru fiecare angajat să plătească 50% din salariul lunar al acestuia prestatorului pe toată durata angajării persoanei respective.

8.8. Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte 1 pentru fiecare parte.

PRESTATOR

BENEFICIAR

S.C. GIGI SMILES SRL

Direcția Județeană pentru Cultură Timiș

Administrator,

Director Executiv,

Gigel-Lica Honcaș

Sorin Predescu